



SCF Conseils Bas-Saint-Laurent Inc.
Société de comptables professionnels agréés

**OBJET : État des frais engagés pour la réalisation
de travaux à l'égard d'un immeuble**

Madame,
Monsieur,

Nous avons joint à la présente le formulaire TP-1086.R.23.12 que nous vous demandons de compléter, si vous répondez aux critères suivants :

Ce formulaire doit être rempli obligatoirement pour toute entreprise qui au cours d'une année d'imposition ou d'un exercice financier, selon le cas, a engagé des frais pour réaliser des travaux de rénovation, d'amélioration, d'entretien ou de réparation à l'égard d'un bâtiment, d'une structure ou d'un terrain situé au Québec et utilisés dans le cadre de l'exploitation d'une entreprise ou en vue d'en tirer un revenu, à titre de propriétaire ou de locataire. Si vous omettez de fournir ces renseignements demandés à Revenu Québec, vous encourez une pénalité de 200 \$ pour chaque personne pour laquelle des renseignements n'auront pas été fournis.

Vous devez compléter le formulaire et nous le retourner avec vos documents de fin d'année afin que nous puissions envoyer ces renseignements avec votre déclaration fiscale.

Nous demeurons à votre disposition pour tout renseignement supplémentaire dont vous pourriez avoir besoin.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, nos sentiments les meilleurs.

GG/sb

p. j.

Gina Guy

Directrice des services financiers

Frais engagés pour réaliser des travaux sur un immeuble

Ce formulaire s'adresse à toute personne¹ ou à toute société de personnes qui, au cours d'une année d'imposition ou d'un exercice financier, selon le cas, a engagé des frais pour faire réaliser des travaux de rénovation, d'amélioration, d'entretien ou de réparation sur un édifice, une structure ou un terrain situés au Québec et utilisés dans le cadre de l'exploitation d'une entreprise ou en vue d'en tirer un revenu, à titre de propriétaire, de locataire ou d'administrateur.

Vous devez le joindre, selon le cas, à la déclaration de revenus que vous produisez pour l'année visée, ou à celle d'une ou d'un membre désigné de la société de personnes pour l'année d'imposition au cours de laquelle s'est terminé l'exercice financier de la société de personnes. Si aucune ou aucun membre de la société de personnes n'a été désigné pour produire le formulaire, toutes et tous les membres sont tenus de le faire.

Même si vous n'avez pas à remplir de déclaration de revenus pour l'année, vous devez produire le formulaire au plus tard le jour où vous devriez produire une telle déclaration si vous aviez un impôt à payer.

Veillez fournir les renseignements demandés pour toute personne qui a effectué des travaux, sauf s'il s'agit d'un exploitant d'un réseau de distribution de gaz, de télécommunications ou d'électricité, d'un organisme gouvernemental, d'une de vos employées ou d'un de vos employés ou de vous-même.

Si vous omettez de fournir les renseignements demandés, vous encourez une pénalité de 200 \$ pour chaque personne pour laquelle des renseignements n'auront pas été fournis. De même, toute personne qui omet de vous fournir des renseignements s'expose à une pénalité de 500 \$.

Année d'imposition

--	--	--	--	--

1 Renseignements sur le payeur (écrivez en majuscules)

Nom

--

Période visée : du

--	--	--	--	--	--	--	--

 au

--	--	--	--	--	--	--	--

Cochez la case appropriée et inscrivez le numéro demandé.

<input type="checkbox"/> Propriétaire unique		Número d'assurance sociale (NAS)	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
<input type="checkbox"/> Copropriétaire ou membre d'une société de personnes qui n'est pas tenue de produire de relevé 15			<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
<input type="checkbox"/> Société de personnes		Número d'identification	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
<input type="checkbox"/> Coopérative		Dossier	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
<input type="checkbox"/> Société			<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
<input type="checkbox"/> Fiducie ²		Número de compte de la fiducie ³	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										

2 Adresse de l'immeuble

Numéro	Rue ou case postale																				
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>									<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												
Ville, village ou municipalité	Province																				
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>											<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										

- Si la personne est exonérée d'impôt pour l'année en vertu de la Loi sur les impôts, elle n'a pas à produire ce formulaire. Il en est de même pour une société dont l'actif (y compris celui de toute société à laquelle elle est associée) est de 25 millions de dollars ou plus pour l'année d'imposition précédente.
- Vous pouvez obtenir le numéro d'identification de la fiducie soit au moyen du service en ligne offert dans Mon dossier pour les citoyens, Mon dossier pour les entreprises ou Mon dossier pour les représentants professionnels, soit au moyen du formulaire *Demande de numéro d'identification d'une fiducie* (LM-58.1.2).
- Ce numéro de compte figure sur le formulaire fédéral *Déclaration de renseignements et de revenus des fiducies* (T3RET).

Joignez ce formulaire à votre déclaration de revenus.



123P ZZ 49505180

Formulaire prescrit

3 Renseignements sur la personne ou l'entreprise ayant réalisé les travaux

Si l'espace sur ce formulaire est insuffisant, joignez une feuille contenant les renseignements demandés. Inscrivez le numéro d'identification ou le NAS uniquement si la personne ou l'entreprise ayant réalisé les travaux n'a pas de numéro d'inscription au fichier de la TVQ.

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Total des sommes payées ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

4 Signature

Je déclare que les renseignements fournis sur ce formulaire et dans les documents joints sont, à ma connaissance, exacts et complets.

Signature du payeur ou de la personne autorisée

Date

Ind. rég.

Téléphone



123Q ZZ 49505181