



Capitale-Nationale-Côte-Nord Inc.  
Société de comptables professionnels agréés

## INSTRUCTION AFIN DE COMPLÉTER LE FORMULAIRE TP-1086.R.23.12 DE REVENU QUÉBEC

Il est **obligatoire** de compléter ce formulaire à chaque année afin de transmettre à Revenu Québec les informations relatives aux frais engagés pour réaliser des **travaux de rénovation, d'entretien à l'égard d'un édifice, d'une structure ou d'un terrain.**

Voici quelques exemples :

- Électricité
  - Plomberie
  - Déneigement
  - Peinture
  - Construction (seulement pour des travaux de rénovation)
  - Drainage
  - Travaux mécanisés
- Vous n'avez pas à déclarer les travaux de construction d'un édifice neuf.
  - Si vous engagez un particulier pour effectuer ces travaux vous devez obtenir son numéro d'assurance sociale.
  - Si vous avez une facture en main et que vous vous demandez si vous devez l'inscrire, en cas de doute, vaut mieux l'indiquer.

Des pénalités de **200 \$** sont prévues pour chaque personne dont les renseignements n'auront pas été fournis. De même, toute personne qui omet de fournir des renseignements encourre une pénalité de **500 \$**. Prendre le temps de bien compléter ce formulaire peut ainsi donc vous éviter de couteuses pénalités.

Une version dynamique de ce formulaire est disponible en cliquant [ici](#).

## Frais engagés pour réaliser des travaux sur un immeuble

Ce formulaire s'adresse à toute personne<sup>1</sup> ou à toute société de personnes qui, au cours d'une année d'imposition ou d'un exercice financier, selon le cas, a engagé des frais pour faire réaliser des travaux de rénovation, d'amélioration, d'entretien ou de réparation sur un édifice, une structure ou un terrain situés au Québec et utilisés dans le cadre de l'exploitation d'une entreprise ou en vue d'en tirer un revenu, à titre de propriétaire, de locataire ou d'administrateur.

Vous devez le joindre, selon le cas, à la déclaration de revenus que vous produisez pour l'année visée, ou à celle d'une ou d'un membre désigné de la société de personnes pour l'année d'imposition au cours de laquelle s'est terminé l'exercice financier de la société de personnes. Si aucune ou aucun membre de la société de personnes n'a été désigné pour produire le formulaire, toutes et tous les membres sont tenus de le faire.

Même si vous n'avez pas à remplir de déclaration de revenus pour l'année, vous devez produire le formulaire au plus tard le jour où vous devriez produire une telle déclaration si vous aviez un impôt à payer.

Veuillez fournir les renseignements demandés pour toute personne qui a effectué des travaux, sauf s'il s'agit d'un exploitant d'un réseau de distribution de gaz, de télécommunications ou d'électricité, d'un organisme gouvernemental, d'une de vos employées ou d'un de vos employés ou de vous-même.

Si vous omettez de fournir les renseignements demandés, vous encourrez une pénalité de 200 \$ pour chaque personne pour laquelle des renseignements n'auront pas été fournis. De même, toute personne qui omet de vous fournir des renseignements s'expose à une pénalité de 500 \$.

Année d'imposition

--	--	--

### 1 Renseignements sur le payeur

Nom

Période visée : du 

A	A	A	A	M	M	J	J
---	---	---	---	---	---	---	---

 au 

A	A	A	A	M	M	J	J
---	---	---	---	---	---	---	---

Cochez la case appropriée et inscrivez le numéro demandé.

- |   |   |                                  |
|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Propriétaire unique .....  | <input type="text"/>                        | Numéro d'assurance sociale (NAS) |
| <input type="checkbox"/> Copropriétaire ou membre d'une société de personnes qui n'est pas tenue de produire de relevé 15 ..... | <input type="text"/>                        | <input type="text"/>             |
| <input type="checkbox"/> Société de personnes .....   | <input type="text"/>                        | Numéro d'identification          |
| <input type="checkbox"/> Coopérative .....  | <input type="text"/>                        | Dossier                          |
| <input type="checkbox"/> Société .....  | <input type="text"/>                        | <b>S P</b>                       |
| <input type="checkbox"/> Fiducie <sup>2</sup> .....   | <input type="text"/>                        | <b>R I</b>                       |
|   | Numéro de compte de la fiducie <sup>3</sup> | <b>I C</b>                       |
|   | <b>T - - -</b>                              | <input type="text"/>             |

### 2 Adresse de l'immeuble

Numéro

Rue ou case postale

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Ville, village ou municipalité

Province

Code postal

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

- Si la personne est exonérée d'impôt pour l'année en vertu de la Loi sur les impôts, elle n'a pas à produire ce formulaire. Il en est de même pour une société dont l'actif (y compris celui de toute société à laquelle elle est associée) est de 25 millions de dollars ou plus pour l'année d'imposition précédente.
- Vous pouvez obtenir le numéro d'identification de la fiducie soit au moyen du service en ligne offert dans Mon dossier pour les citoyens, Mon dossier pour les entreprises ou Mon dossier pour les représentants professionnels, soit au moyen du formulaire *Demande de numéro d'identification d'une fiducie* (LM-58.1.2).
- Ce numéro de compte figure sur le formulaire fédéral *Déclaration de renseignements et de revenus des fiducies* (T3RET).

Joignez ce formulaire à votre déclaration de revenus.



123P ZZ 49505180

Formulaire prescrit

### 3 Renseignements sur la personne ou l'entreprise ayant réalisé les travaux

Si l'espace sur ce formulaire est insuffisant, joignez une feuille contenant les renseignements demandés. Inscrivez le numéro d'identification ou le NAS uniquement si la personne ou l'entreprise ayant réalisé les travaux n'a pas de numéro d'inscription au fichier de la TVQ.

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

| T | Q |

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

| T | Q |

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

| T | Q |

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

| T | Q |

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

| T | Q |

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)

Adresse

Code postal

Numéro d'identification ou NAS

Numéro d'inscription au fichier de la TVQ (s'il y a lieu)

| T | Q |

Somme payée ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)

**Total des sommes payées ou à payer pour les travaux (taxes comprises, s'il y a lieu)**

0.00

### 4 Signature

Je déclare que les renseignements fournis sur ce formulaire et dans les documents joints sont, à ma connaissance, exacts et complets.

Signature du payeur ou de la personne autorisée

Date

Ind. rég.

Téléphone



123Q ZZ 49505181